



Praça  
Dona Júlia

Trabalho realizado para o Escritório Modelo da FIAM FAAM (Faculdades Integradas Alcântara Machado – Faculdade de Artes Alcântara Machado) Complexo FMU para elaboração de diagnóstico, parte integrante do levantamento necessário para a realização de projeto pertinente.

A fim de identificar e diagnosticar praças na região da subprefeitura da Vila Mariana, este relatório tem por finalidade descrever as informações encontradas in loco a respeito da praça sem nomeação, chamada por mim de Praça Dona Júlia, por estar localizada em rua com mesmo nome.

Aluna: Karin Nunes de Oliveira

Tutora: Helena Degreas

São Paulo, 2013



# Praça Dona Júlia (sem nome oficialmente)

## 1. Localização

A praça localiza-se à Rua Dona Júlia, na esquina com a Avenida Noé de Azevedo, próxima ao metrô Vila Mariana e a FIAM FAAM , Complexo FMU unidade Vila Mariana I.



3

**Figura 1 - Localização Praça Dona Júlia**  
Fonte: Google Earth – acessado em 05/04/2013



**Figura 2 - Localização Referenciada Praça Dona Júlia**  
Fonte: Google Maps – acessado em 05/04/2013



## 2. Entorno

Com sua localização, o entorno define-se pela diversificação de usos sendo a grande maioria constituída de comércio e serviço.



**Figura 3 - Fotos do Local**  
Fonte: Próprio Autor – Abril /2013

4

## 3. Fluxo

### 3.1. Pedestres

Por se encontrar na esquina da Avenida Noé de Azevedo, há uma grande movimentação de pessoas.

### 3.2. Automóveis

A Avenida Noé de Azevedo possui um fluxo intenso de automóveis por ser considerada um elo entre as Ruas Vergueiro e Domingos de Moraes, ligando a Vila Mariana à região da Liberdade.

## 4. Topografia

A praça tem uma topografia com suave desnível.



**Figura 4 - Fotos do Local**  
Fonte: Próprio Autor – Abril /2013



## 5. Vegetação

De pequeno porte, alguns arbustos, além de grama relativamente mal cuidada.



5

**Figura 5 - Fotos do Local**

Fonte: Próprio Autor – Abril/2013

## 6. Circulação, Mobiliário e Equipamentos

A praça não possui circulação ou mobiliário, tão pouco equipamento.

## 7. Iluminação

Na praça não há iluminação, sendo a rua sua principal fonte de luz.

## 8. Acessibilidade

Por estar em uma avenida de grande circulação há faixas de pedestres, porém a rampa de acessibilidade esta deteriorada.

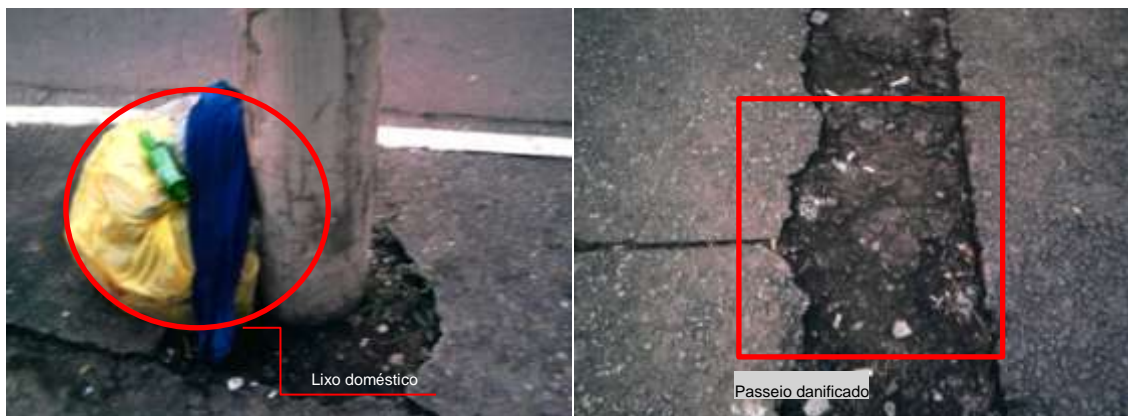




**Figura 6– Acessibilidade - Google Street View**  
Fonte: Google Earth – Abril /2013

### 9. MPL (Muro, Passeio e Limpeza)

Levantamento do estado real da praça, verificando seus passeios e se há efetiva limpeza. Na praça pude verificar trechos um pouco comprometidos do passeio e depósito de lixo junto ao poste.



**Figura 7 - Fotos do Local**  
Fonte: Próprio Autor – Abril /2013



## 10. Levantamento Esquemático

### 10.1. Planta Atual

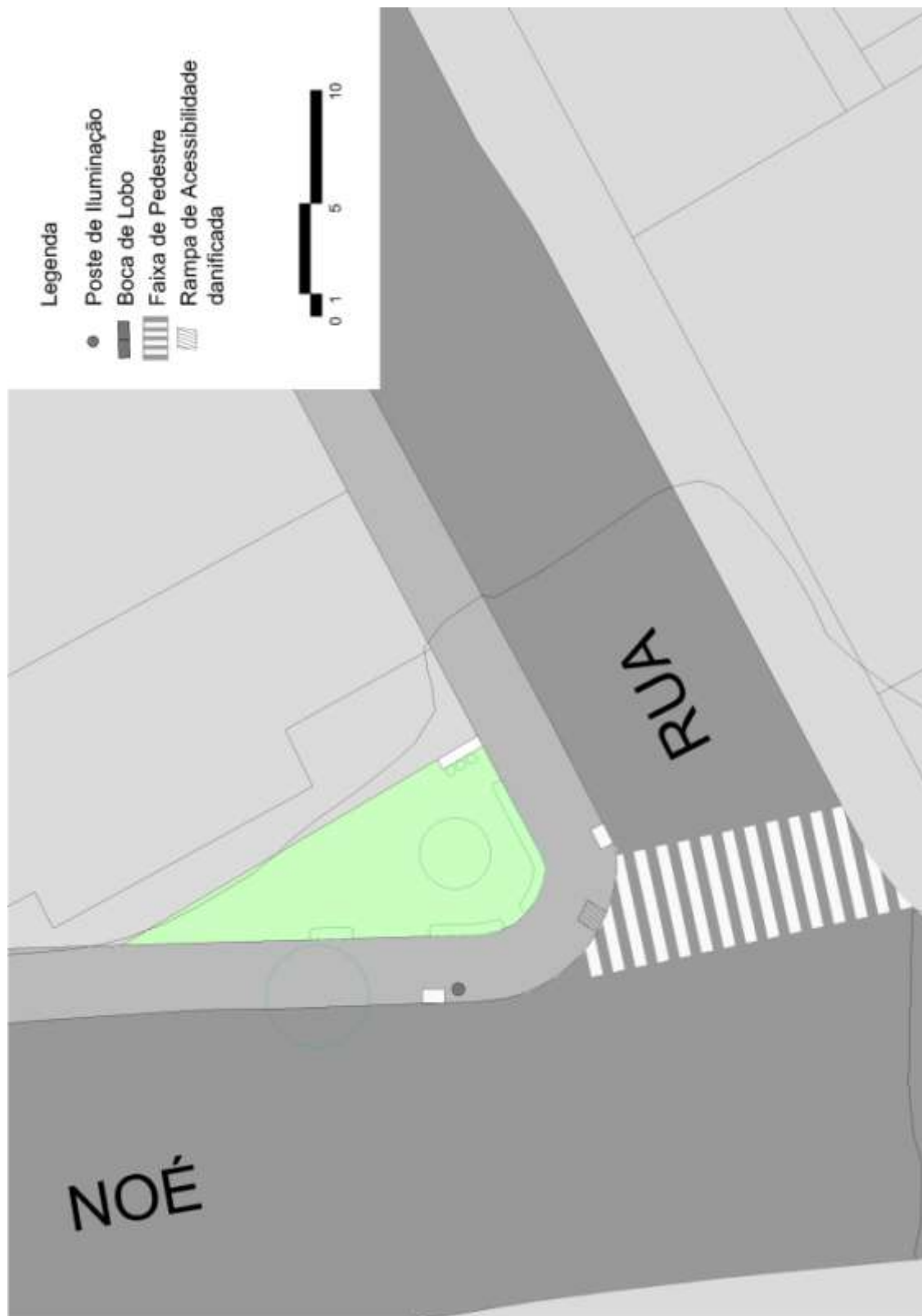


Figura 8 - Planta Esquemática de Levantamento  
Fonte: Elaborado pelo Autor



## 10.2. Tabela de Levantamento

pisos		Cercamentos	X	arbustos	Conveniências		Ambulantes	atividades		Esportiva	
		Edificações	X	Canteiros floridos			Bancas			Infantil	
		Espaços Temáticos		Árv: gde porte			Churrasqueira			Contemplação	
		Escadaria	X	Árv: md porte			Lanchonete			Ev. culturais	
		rampas									
Outros:				Árv: pqno porte		Bar				Ev. Políticos - cívicos	
Pisos		Chão batido	X	Gramados		Restaurante				Ev. Religiosos	
		Desenho de piso		Campo de futebol		Mesa piquenique				Feiras permanentes	
	X	Pisos em geral		Campo de malha	outros					Feiras temporárias	
	X	Rede de caminhos		Playground		Bancos				Recreação	
Outros				Mesas para jogos	equipamentos	Bebedouros		Outros			
Vegetação	X	arbustos	Lazer, Esportes	Equip. de ginástica		Bicas	edificação				
		Canteiros floridos		Equip. gin. Idosos		Ilum. interna					
		Árvores de gde porte		Equip. ginást. defic.		Lixeiras					
	X	Árvores de méd porte		Ciclovía	Outros						
	X	Gramados		Trilhas							
Água		Lagos	Eventos	Quadras esportivas	complementos	Acesso a defic.					
		Espelhos d'água		Outros		Escadarias					
		chafarizes		Pque de diversões		Correio					
		fontes		Anfiteatro		Gruta					
		córregos		Arquibancada		Mirante					
outros		Concha acústica	Palco	Pérgula	Ponte	Relógio	Outros				
Relevo		plano	monument	Coreto	transporte						
		Muito acidentado		Busto		Outros					Táxi
	X	Pouco acidentado		Escultura							Ônibus
				Obelisco							Metrô
				pórtico							bicicleta
Outros			Outros				entorno		X	Horizontal	
									X	Semi verticalizado	
										Verticalizado	
									X	Comercial	
										Misto	
										Residencial	
Outros			Outros								

**Figura 4 - Tabela de Levantamento Modificada**

Fonte: <http://escritoriodearquitetura.files.wordpress.com/2011/12/relatc3b3rios-prac3a7as-vila-mariana.pdf>





PRAÇAS		ÁREAS VERDES		CANTEIROS	
<b>LOCALIZAÇÃO</b>					
4 - Subprefeitura Vila Mariana		5 - Distrito Vila Mariana		6 - Bairro Vila Mariana	
7 - Nome : Sem nome (Praça Dona Júlia)					
8 - Endereço : Rua Dona Júlia					
9 - nº :		10 - Complemento		11 - CEP :04117-020	
12 - ID		13 - SQL		14 - CODLOG	
15 - Vias de entorno : Avenida Noé de Azevedo					
<b>INFRA ESTRUTURAS</b>					
16 - Area total		m²	17 - Área permeável 90%		
18 - Vias de entorno		x	Pavimentada	QUAIS?	Todas
			em terra	QUAIS?	
19 - Logradouros definidos por:			guias e sarjetas		
			passoieiro	x	pavimentada em terra
20 - Iluminação pública			na praça	x	no entorno não possui
21 - Possui esgoto?			sim	x	não
22 - Possui escadarias?			sim	x	não
23 - Possui muro de arrimo?			sim	x	não
24 - Possui escadaria hidráulica?			sim	x	não
25 - Possui galeria de águas pluviais?		x	sim		não
26 - Possui rede de água potável (torneira)?			sim	x	não
<b>CARACTERÍSTICAS DO TERRENO</b>					
27 - Plano		x	Ondulado	Acidentado	Íngreme
28 - Possui córrego?			cortando a área	Lindeiro	Canalizado
<b>ESTADO DE CONSERVAÇÃO - ÁREA AJARDINADA</b>					
29 - Possui vegetação de porte arbóreo?		x	sim	não	
Quais? Médio porte					
30 - Estado de conservação			bom	X	razoável péssimo
31 - Possui vegetação arbustiva?		X	sim	não	
Quais?					
32 - Estado de conservação			bom	X	razoável péssimo
33 - Possui forração de grama?		X	sim	não	
34 - Estado de conservação			bom	X	razoável péssimo
35 - Possui outro tipo de forração?			sim	X	não
Quais?					
36 - Estado de conservação			bom		razoável péssimo
37 - Solo exposto?			sim	X	não quanto?
<b>ESTADO DE CONSERVAÇÃO - ÁREAS CONSTRUÍDAS</b>					
38 - Tem projeto implantado?			sim	X	não
39 - Possui calçadas internas?			sim	X	não
40 - Estado de conservação			bom	X	razoável péssimo
41 - Possui equipamentos?			sim	X	não
			campo de futebol		playground 3ª idade
42 - Estado de conservação			bom		razoável péssimo
43 - Possui edificações?			sim	X	não
44 - De que tipo?			escola		creche sanitário
			outros:		
45 - Estado de conservação			bom		razoável péssimo
46 - Possui bancos?			sim	x	não
47 - Estado de conservação			bom		razoável péssimo



<b>LIMPEZA DO LOCAL</b>					
48 - Possui despejo de lixo		inertes	<input checked="" type="checkbox"/>	domésticos	industrial
49 - Local da deposição		interno à área		sobre AV	<input checked="" type="checkbox"/> sobre AP
<b>CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO</b>					
50 - Uso e ocupação do solo		residencial	<input checked="" type="checkbox"/>	comercial	industrial
		áreas livres			
51 - Padrão de construção		alto	<input checked="" type="checkbox"/>	médio	baixo
52 - Condições de sociabilidade	<input checked="" type="checkbox"/>	tranquilo		tenso	agressivo
<b>USO DO LOCAL</b>					
53 - Frequência da praça		intenso	<input checked="" type="checkbox"/>	fraco	inexistente
54 - Tipo de usuário		morador	<input checked="" type="checkbox"/>	transeunte	mendigos
		outros:			
55 - Atividades	<input checked="" type="checkbox"/>	compatíveis com o projeto		incompatíveis com o projeto	
Quais? Passeio com animais e percurso de caminhada					
<b>USO DO LOCAL</b>					
56 - Coleta de lixo regular	<input checked="" type="checkbox"/>	sim		não	
57 - Varrição nas ruas do entorno	<input checked="" type="checkbox"/>	sim		não	
58 - Termo de Cooperação		sim	<input checked="" type="checkbox"/>	não	Nº
<b>OUTROS</b>					
59 - Item não previsto		sim	<input checked="" type="checkbox"/>	não	
Quais?					
60 - Item mal discriminado		sim	<input checked="" type="checkbox"/>	não	
Quais?					
61 - VISTORIADOR : Karin Nunes de Oliveira			62 - DATA : 05/04/2013		

Figura 5 - Tabela Áreas Verdes  
 Fonte: Disponibilizado por Helena Degreas

