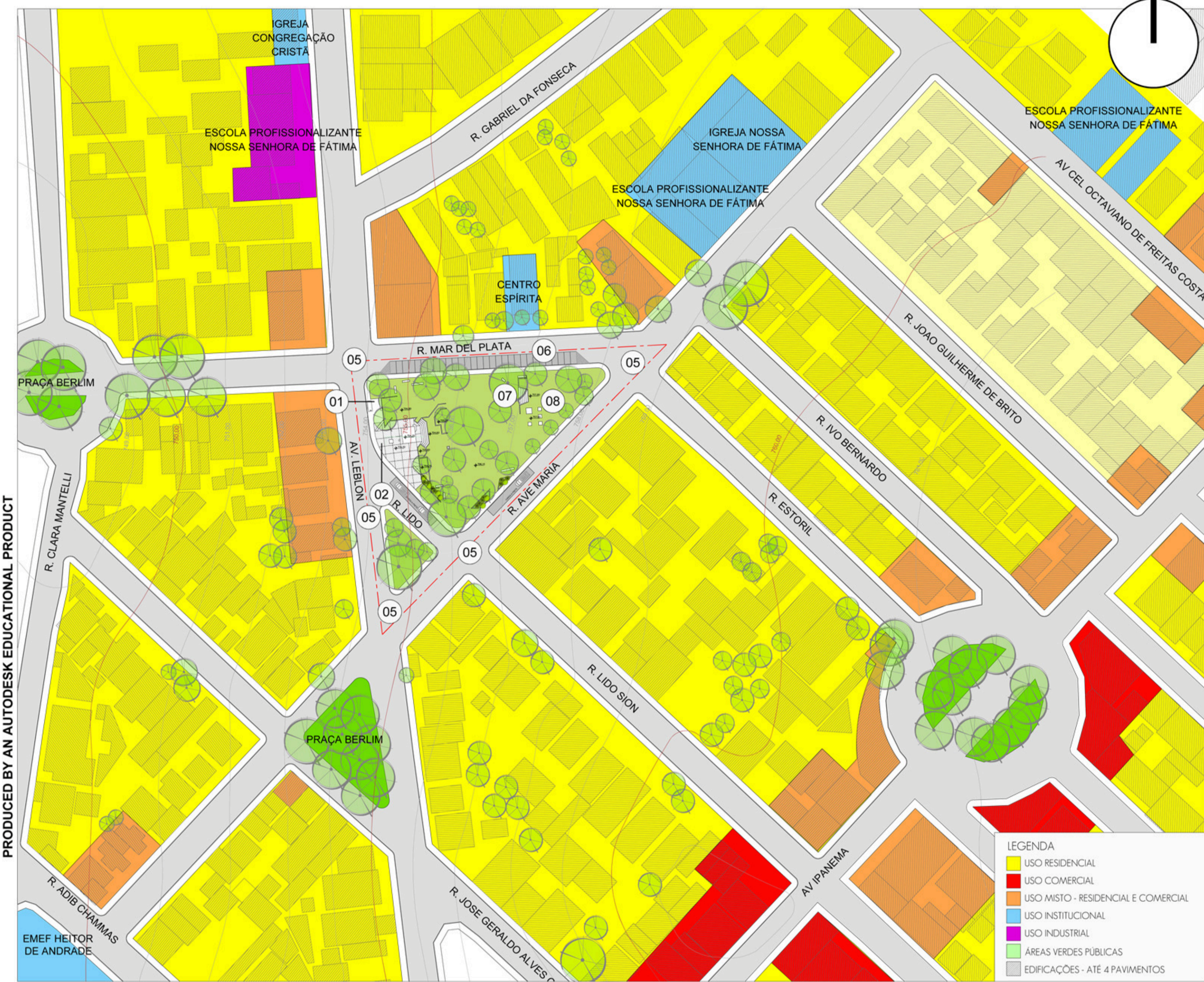


Praça Marcelo Tavares

RELAÇÃO COM O BAIRRO E DIAGNÓSTICO DA ÁREA



SITUAÇÃO, USO E OCUPAÇÃO

ESCALA 1:1.000

A Praça possui uma área aproximadamente 3.100,00 m² e está centralizada em meio a um bairro tranquilo, de predominância de uso residencial, com forte presença de comércio e serviços em pontos específicos, como na Av. Robert Kennedy, na Av. Leblon, Av. Ipanema e nas próprias rua que fazem entorno imediato com a praça.

O bairro possui uma importância cultural para a regia por possuir instituições de ensino técnico, como a Escola Profissionalizante Nossa Senhora de Fátima, entre outros colégios de ensino fundamental e médio, que atraem para o entorno centenas de estudantes.

Os moradores possuem perfil de classe média e alta.

Sendo um bairro planejado, as ruas possuem passeios agradáveis e bem arborizados, porém pouco acessíveis a para portadores de necessidades especiais.



Típico comércio Local



Escola de Ensino Profissionalizante

Localização - Entorno Imediato



A Praça fica privilegiadamente localizada no coração do Bairro Jardim dos Lagos, Zona Sul da cidade de São Paulo, nas mediações da represa Guarapiranga e do Rio Jurubatuba, afluente do Rio Pinheiros.

Seu acesso se dá através das vias locais R. Mar Del Plata, Av. Leblon e Av. Nossa Senhora de Fátima, que por sua vez, se conectam com as vias coletoras Av. do Rio Bonito e Av. Robert Kennedy.

Conservação e Acessibilidade

<p>01</p>	<p>Logo na chegada da praça, é possível encontrar com uma parada de ônibus na Av. Leblon. Além do péssimo estado de conservação, os bancos ficam 3 metros distantes, no caso, idosos, e pessoas com mobilidade reduzida se molham em dias de chuva enquanto aguardam o transporte público. Apesar do generoso recuo para espera, o ponto se encontra na área de circulação da calçada.</p>	<p>05</p>	<p>Em nenhum dos pontos onde ocorrem travessias existem faixas para pedestres, muito menos guias rebaixadas para acesso de cadeirantes ou pessoas com mobilidade reduzida, conforme a Norma Brasileira ABNT NBR 9050: 2004.</p>
<p>02</p>	<p>Existe um espaço interessante para apresentações e exposições, formado por uma arquibancada e um palco. Infelizmente, está se degradando. Também não possui acessibilidade para cadeirantes, piso antiderrapante, sinalização, etc. A noite, como toda a praça, não possui boa iluminação, o que a torna não convidativa para o uso.</p>	<p>06</p>	<p>Na rua Mar Del Plata, há uma área para estacionar veículos, porém, não há nenhuma vaga para portadores de necessidades especiais, nem possuem acessibilidade nas calçadas por rampa para um condutor que possua tais necessidades.</p>
<p>03</p>	<p>Apesar das calçadas possuírem um largura adequada para passeio, 1,60 metros, não há espaço para mobiliário urbano, cerca de 1 metro a mais na largura total da calçada. Estas foram mal executadas e estão quebradas em diversos trechos, dificultando a circulação. Em nenhum trecho da praça existe</p>	<p>07</p>	<p>Devido ao desnível existente entre os lados leste-oeste, em alguns trechos da praça foram executadas contenções e escadas, porém, encontram-se em mau estado, não possuem sinalização, e não possibilitam uma outra alternativa como uma rampa para acesso de portadores de mobilidade reduzidas. Apesar dos desníveis as calçadas possuem inclinação adequada para passeio.</p>
<p>04</p>	<p>Em diversas partes é possível encontrar barreiras na locomoção, como postes, descumprindo a Lei de acordo com a Lei Federal nº 10.098/2000, que estabelece critérios básicos para promoção de acessibilidade. Na foto ao lado podemos ver um poste mal posicionado, obrigando o transeunte sair da calçada e ir para a rua por não conseguir passar o espaço estreito que lhe sobra.</p>	<p>08</p>	<p>Um dos pontos positivos da praça é um espaço dedicado a atividades físicas para a terceira idade. Localiza-se no lado oeste da praça, e costuma ser bastante utilizado pelos moradores locais. Esta área possui um mínimo desnível, quase imperceptível, e pode ser bem explorada com mais equipamentos de utilidade pública, incentivando o uso dos moradores.</p>